

Dep. Gen.le N. 812 del 22/2/15



Scheriff

IL DIRIGENTE
Dott.ssa S. SCHACHTER

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"
Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Colapesce", categoria 3 stelle, sita nel Comune di S. Teresa di Riva (ME), Via Lungomare n. 133/A.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
N. 705 del 13-07-2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e/o SERVIZIO

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;
- VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;
- VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;
- VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 14/04/2015 prot. n. 6392 presentata dal Sig. Nicita Alessandro Maria, nato a Messina il 09/09/1994 e residente in S. Teresa di Riva (ME) Via Lungomare n. 133/A, C.F.: NCT LSN 94P09 F158U, nella qualità di titolare, per l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia B&B denominata "Colapesce", categoria 3 stelle, sita nel Comune di S. Teresa di Riva (ME), Via Lungomare n. 133/A;

VISTO il contratto di comodato gratuito stipulato in data 02/04/2015, in forza del quale il Sig. Nicita Alessandro Maria ottiene la disponibilità dell'immobile sito in S. Teresa di Riva (ME), Via Lungomare n. 133/A, adibito a sede della struttura ricettiva di cui sopra e distinto al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 12 part. 1892 sub. 1;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del Sig. Nicita Alessandro Maria, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara di adibire l'immobile di che trattasi a dimora abituale;

VISTO il certificato di abitabilità e agibilità n. 389 del 03/04/2002 rilasciato dal Comune di S. Teresa di Riva (ME) relativo al fabbricato sito in Via Lungomare n. 133/A, adibito a civile abitazione;

VISTE le planimetrie dei locali, la relazione tecnico-descrittiva e la perizia tecnica redatta dall'ing. Lucio Nicita, iscritto all'Albo di Messina al n. 1240 nella quale assevera che la struttura ricettiva di che trattasi rispetta le norme urbanistiche, il regolamento edilizio, le norme igienico-sanitarie e di sicurezza vigenti;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 16/06/2015 dal Funzionario Responsabile di questo Ente Sig. Pietro Repici nel quale si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Colapesce", nella categoria 3 stelle, con una ricettività di una camera doppia, completa di bagno privato;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

PROPONGONO

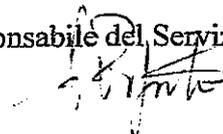
Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Colapesce", sita nel Comune di S. Teresa di Riva (ME), Via Lungomare n. 133/A, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 1 camera doppia completa di bagno privato;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Nicita Alessandro Maria, nato a Messina il 09/09/1994 e residente in S. Teresa di Riva (ME) Via Lungomare n. 133/A - C.F.: NCT LSN 94P09 F158U, nella qualità di titolare,
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Colapesce", sita nel Comune di S. Teresa di Riva (ME), Via Lungomare n. 133/A, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 1 camera doppia completa di bagno privato;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Nicita Alessandro Maria, nato a Messina il 09/09/1994 e residente in S. Teresa di Riva (ME) Via Lungomare n. 133/A - C.F.: NCT LSN 94P09 F158U, nella qualità di titolare,
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

li 09.07.2015

IL DIRIGENTE

S. Nicita

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 09.07.2015

IL DIRIGENTE

S. Nicita

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

Ripartizione Finanziaria - Uff. Impegni-Pareri

VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa

Messina 19/7/15

Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Maria Grazia Nulli
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Maria Grazia Nulli
Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli